



## **APPARTEMENT DE 4 PIÈCES AU REZ-DE-CHAUSSÉE**

Promenade de la Maladaire 10 | 1530 Payerne | Référence : 5835928

**CHF 1'590.-/mois + ch.**

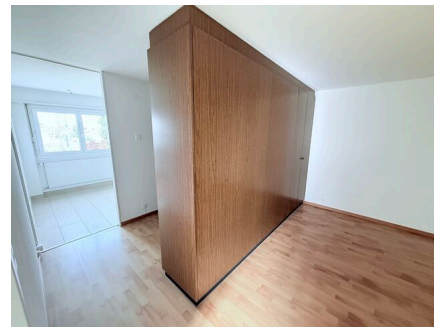


## TABLE DES MATIÈRES

|                                           |   |
|-------------------------------------------|---|
| Page de description                       | 3 |
| Caractéristiques détaillées et commodités | 5 |
| Grandes images                            | 6 |

## APPARTEMENT DE 4 PIÈCES AU REZ-DE-CHAUSSÉE

CH-1530 Payerne | Promenade de la Maladaire 10 | **CHF 1'590.-/mois + ch.**



A louer bel appartement de 4 pièces au rez avec accès au jardin, d'un immeuble situé idéalement dans un quartier proche des transports publics et de l'hôpital de la Broye.

Ce logement spacieux et lumineux fraîchement rénové, se compose comme suit:

Hall d'entrée avec armoire  
Cuisine agencée  
Grand séjour avec accès au balcon  
3 chambres à coucher  
Une salle de bains avec WC  
Un WC séparé  
une cave complète cet objet

Loyer net CHF 1'590.00 + CHF 320.00 d'acompte de charges

1er loyer gratuit si bail signé pour le 1er mars 2026.

Un box à CHF 100.00

En cas d'intérêt pour une visite, nous vous laissons le soin de contacter la société de conciergerie au 021 964 46 36.

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **5835928**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **Immédiatement**

Pièces: **4**

Chambres: **3**

Sanitaires: **2**

Situé au: **Rez supérieur**

Surface habitable: **~ 73 m²**

Charges: **CHF 320.-/mois (Acompte)**

Dernières rénovations: **2025**





## **CONTACT VISITE**

Concierge  
Monsieur Immeubles Services Plus SA  
Tél. : 021/964.46.36.



## CARACTÉRISTIQUES

CH-1530 Payerne | Promenade de la Maladaire 10 | **CHF 1'590.-/mois + ch.**

### CARACTÉRISTIQUES

|               |                      |                          |                                 |
|---------------|----------------------|--------------------------|---------------------------------|
| Disponibilité | <b>Immédiatement</b> | Situé au                 | <b>Rez supérieur</b>            |
| Type          | <b>Appartement</b>   | Charges                  | <b>CHF 320.-/mois (Acompte)</b> |
| Référence     | <b>5835928</b>       | Dernières rénovations    | <b>2025</b>                     |
| Pièces        | <b>4</b>             | Surface habitable        | <b>~ 73 m²</b>                  |
| Chambres      | <b>3</b>             | Place de parc intérieure | <b>1</b>                        |
| Sanitaires    | <b>2</b>             | Place de parc extérieure | <b>1</b>                        |

### COMMODITÉS

#### EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Jardin
- Box

#### INTÉRIEUR

- Box
- WC visiteurs
- Armoires encastrées
- Salle de bain privative
- Cave
- Animaux bienvenus

#### EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Réfrigérateur
- Lave-vaisselle
- Cuisinière
- Congélateur
- Buanderie collective

#### SOL

- Carrelage
- Parquet

#### ETAT

- Rénové



## PHOTO(S)













