



## **APPARTEMENT DE 4 PIÈCES AU 2ÈME ÉTAGE**

Guinand l'Opticien 4 | 2416 Les Brenets | Référence : 6177013

**CHF 690.-/mois + ch.**



## TABLE DES MATIÈRES

|                                           |   |
|-------------------------------------------|---|
| Page de description                       | 3 |
| Caractéristiques détaillées et commodités | 4 |
| Grandes images                            | 5 |

## APPARTEMENT DE 4 PIÈCES AU 2ÈME ÉTAGE

CH-2416 Les Brenets | Guinand l'Opticien 4 | CHF 690.-/mois + ch.



### BAISSE DE PRIX EXCEPTIONNELLE

Venez découvrir cet appartement rénové au cœur du charmant village de Guinand l'Opticien. Avec ses 4.5 pièces, dont trois chambres spacieuses, cet espace offre une atmosphère chaleureuse et accueillante. Niché au deuxième étage, votre tranquillité d'esprit est assurée, loin du tumulte de la ville, et pourtant si bien desservi par un arrêt de bus à proximité.

L'appartement dispose d'une cuisine aménagée où vous pourrez concocter de délicieux repas, équipée d'un four, d'une cuisinière, d'un réfrigérateur et d'un lave-vaisselle. C'est un espace moderne et lumineux qui invite à la convivialité. La salle de bains privée ajoute une touche de confort supplémentaire, parfaite pour vous détendre après une longue journée.

Le séjour est habillé de parquet tandis que les autres pièces sont en carrelage, apportant un charme indéniable à chaque espace. Profitez du cadre paisible et réservez votre visite dès aujourd'hui !

**Pour effectuer une visite, veuillez contacter la société de conciergerie Immeubles Services Plus SA au 021/964.46.36.**

**Loyer : CHF 690.00**  
**Charges: CHF 250.00**  
**Disponible : de suite**

En cas de bail signé, un forfait pour votre déménagement de CHF 500.00 vous est offert!

### CARACTÉRISTIQUES

Référence: **6177013**

Type: **Appartement**

Disponibilité: **A convenir**

Pièces: **4.5**

Chambres: **3**

Sanitaires: **2**

Situé au: **2ème étage**

Surface habitable: **~ 85 m²**

Charges: **CHF 250.-/mois (Acompte)**

Dernières rénovations: **2024**





## CARACTÉRISTIQUES

CH-2416 Les Brenets | Guinand l'Opticien 4 | **CHF 690.-/mois + ch.**

### CARACTÉRISTIQUES

|               |                    |                       |                                 |
|---------------|--------------------|-----------------------|---------------------------------|
| Disponibilité | <b>A convenir</b>  | Sanitaires            | <b>2</b>                        |
| Type          | <b>Appartement</b> | Situé au              | <b>2ème étage</b>               |
| Référence     | <b>6177013</b>     | Charges               | <b>CHF 250.-/mois (Acompte)</b> |
| Pièces        | <b>4.5</b>         | Dernières rénovations | <b>2024</b>                     |
| Chambres      | <b>3</b>           | Surface habitable     | <b>~ 85 m²</b>                  |

### COMMODITÉS

#### ENVIRONNEMENT

- Village
- Arrêt de bus
- Enfants bienvenus

#### INTÉRIEUR

- Sans ascenseur
- Salle de bain privative
- Lumineux
- Cuisine habitable
- WC séparés
- Animaux bienvenus

#### EQUIPEMENT

- Cuisine agencée
- Réfrigérateur
- Lave-vaisselle
- Cuisinière
- Congélateur
- Buanderie collective
- Four

#### SOL

- Carrelage
- Parquet

#### ETAT

- Rénové

#### VUE

- Belle vue
- Dégagée

## VUE EXTÉRIEURE



## VUE INTÉRIEURE





